

ZÁPISNICA
z OZ konaného dňa 18.02.2016

Prítomní poslanci: 6

Ospravedlnení: Ing.Mgr.Gergelová

Overovatelia: p.Baránek, p.Hlúpik

V texte zápisnice budú uvádzané skratky mien poslancov OZ:

Baránek Jozef: BJ

Gergelová Gabriela, Ing. Mgr.: GG

Gučková Andrea, Ing.: GA

Hlubocká Alena: HA

Hlúpik Karol: HK

Macháček Miloš, Ing.: MM

Veselský Marek: VM

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Kontrola uznesení.
3. Predaj stavebného pozemku - IBV lokalita „ŽLIABKY“.
4. Žiadosť p.Nosek - územno-plánovacia informácia.
5. SPF Bratislava - kúpna zmluva pozemok IBV ŽLIABKY.
6. MŠ Kátov - zateplenie budovy informácia.
7. Kvetinové dni 2016 - informácia.
8. Rôzne

Uznesenie č.1/2016

OZ v Kátove schvaľuje rokovanie podľa predloženého programu.

Hlasovanie:

za uvedené uznesenie: 6 BJ, GA, HA, HK, MM, VM

proti uvedenému uzneseniu: 0

zdržali sa hlasovania: 0

K bodu 2

Z predchádzajúceho zasadnutia boli na kontrolu nasledovné uznesenia:

- neboli uznesenia na kontrolu.

K bodu 3

V tomto bode starostka obce predložila poslancom zápis z otvárania obálok Obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov

v lokalite „ŽLIABKY“ v k.ú.Kátov, a to pozemok č.9 parc.č.434/31 orná pôda LV 362 vo výmere 966 m². Vyhlasovateľ obdržal 1 obálku od jedného súťažiaceho: Ing.Alexander Džegolia a manželka Ing.Eva Džegolia Gergelová PhD., bytom 909 01 Skalica, Pod hájkom 35. Ponúknutá cena bola vo výške 23,50 €/m², čo je celkom 22.701,00 EUR.

Uznesenie č.2/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o výsledku predaja pozemku parc.č.434/31, orná pôda, LV 362, k.ú.Kátov, vo výmere 966 m² v Obchodnej verejnej súťaži, v ktorej bola vybratá ponuka s najvyššou sumou, a to 22 701,00 EUR, ktorú predložil Ing.Alexander Džegolia a manželka Ing.Eva Džegolia Gergelová PhD., bytom 909 01 Skalica, Pod hájkom 35.

K bodu 4 a bod 8

Starostka obce požiadala poslancov, aby sa vyjadrili k žiadosti p.Vladimíra Noska, bytom 90 851 Holíč, ul.D.rapanta 1536/1, v ktorej žiada o územnoplánovaciu informáciu týkajúcu sa pozemku parc.č.392 v k.ú.Kátov a súčasne žiadosť p.Patrika Tomšu, bytom 908 49 Kátov č.127, v ktorej žiada o územnoplánovaciu informáciu na pozemok parc.č.208/1 v k.ú.Kátov pre účely výstavby rodinného domu. Poslanci OZ na uvedené reagovali, že bolo schválené vypracovanie územného plánu obce a v súčasnosti by sa nemali povoľovať stavby rodinných domov v lokalitách, ktoré nie sú obcou na výstavbu schválené.

Uznesenie č.3/2016

OZ v Kátove berie na vedomie žiadost' p.Vladimíra Noska, bytom 908 51 Holíč, u.D.Rapanta 1536/1 a p.Patrika Tomšu, bytom 908 49 Kátov č.127, na poskytnutie územnoplánovacej informácie týkajúcej sa pozemkov v k.ú.Kátov parc.č.392 a 208/1.

K bodu 5

V tomto bode starostka obce informovala poslancov OZ, že bola podpísaná zmluva so SPF Bratislava, ktorá sa týka pozemku parc.č.434/22 v k.ú.Kátov vo výmere 638 m² za cenu 14 €/m². Uvedený pozemok sa nachádza v lokalite „ŽLIABKY“ a zasahuje do MK. Kúpna cena bola Obcou Kátov zaplatená 3.2.2016, po jej zaplatení SPF Bratislava podá návrh na zápis do katastra nehnuteľností. Ing. Brožková požiadala starostku obce, aby sa začalo s prípravnými prácami potrebnými k výstavbe miestnej komunikácie (verejné obstarávanie na práce, stavebné povolenie a pod.). Poslanec OZ, MM, navrhol, že zistí na Stavebnom úrade v Skalici, či sa dá vybavovať stavebné povolenie aj bez LV (zápisu v KN). Občania z novej ulice ponúkli pomoc pri realizácii prípravných prác na výstavbu miestnej komunikácie v lokalite „ŽLIABKY“.

Uznesenie č.4/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o podpísaní zmluvy so SPF Bratislava.

K bodu 6

Starostka obce v tomto bode predložila poslancom návrh na zateplenie budovy MŠ, ktorý sa riešil a bol schválený na zasadnutí OZ ešte v roku 2015. K pôvodnému plánu zateplenia budovy MŠ sa museli pridať práce na odstránení odkvapový chodník pri budove školy, nakoľko budova vlhne a preto je potrebné tento problém riešiť. Na základe uvedeného bude vypracovaný výkaz výmer (výkaz prác), ktorý vypracuje p.Smetana (stavebný dozor) a na základe tohto výmeru prebehne verejné obstarávanie a budú podávané cenové ponuky na zateplovacie práce.

Uznesenie č.5/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o možnostiach a postupoch pri zateplení budovy MŠ v Kátove.

K bodu 7

V tomto bode starostka obce informovala poslancov OZ o prípravách na podujatie „Kvetinové dni - Kátov 2016“. Prečítala im predbežný program, vystupujúcich do hlavného programu (DUO JAMAHA, MUŽÁCI, SKALIČAN, STREET WORKHOUT zo Skalice a pod.) a tiež aké by mali byť sprievodné podujatia (degustácia vína - Vinárstvo Kopeček, výstava obrazov). Starostka obce požiadala poslancov OZ, občanov o pomoc pri organizovaní uvedeného podujatia.

Uznesenie č.6/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o prípravách podujatia „Kvetinové dni - Kátov 2016“.

K bodu 9

Rôzne

- a) POZEMOK ROD Skalica: Ing.Brožková mala dotaz ohľadom pozemku v lokalite „ŽLIABKY“, ktorý je vo vlastníctve ROD Skalica a.s., či sa bude upravovať. Starostka obce na uvedené odpovedala, že jednala so zástupcami ROD Skalica a.s., ktorí prisľúbili pozemok upraviť.
- b) PSÍČKARI V OBCI: v tomto bode starostka obce informovala o sťažnostiach občanov na psíčkarov, ktorí nezbierajú po svojich psích exkrementy, čím znečisťujú záhrady pred rodinnými domami a iné verejné priestranstvá. V MR boli psíčkari upozorňovaní na svoje povinnosti a tiež sa urobí opatrenie, že sa budú rozdávať vrecká na psie exkrementy
- c) ÚZEMNÝ PLÁN: P.Tomša mal dotaz na to, ako dlho sa bude spracovávať územný plán obce a ktoré lokality v obci budú určené pre výstavbu rodinných domov. Na uvedené starostka odpovedala, že spracovanie územného plánu trvá niekoľko rokov a o lokalitách pre stavbu rodinných domov môžu rozhodovať aj občania
- d) PRIPOMIENKY OBČANOV
Ing.Brožková:
 - opraviť cestu v lokalite ŽLIABKY (hlboké jamy a vyjazdené kolaje)

- upozorniť p.Vakulu, že je potrebné vykášať a udržiavať pozemky, ktorých je vlastníkom

F.Sloboda:

- prečo obec nevykupuje pozemky, ktoré by v budúcnosti mohli slúžiť pre plánovanie lokalít pre IBV (napr. pozemok p.Podolinského - poslanec OZ, HK, odpovedal, že obec nemá finančné prostriedky na to, aby takéto pozemky dopredu vykupovala)

Starostka obce prisľúbila všetky pripomienky od občanov priebežne riešiť.

Uznesenie č.7/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu v bode 9 a) až 9 d).

.....
starostka obce

.....
overovatelia zápisnice

**Výpis uznesení OZ
zo zasadnutia OZ konaného dňa 18.02.2016**

Uznesenie č.1/2016

OZ v Kátove schvaľuje rokovanie podľa predloženého programu.

Uznesenie č.2/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o výsledku predaja pozemku parc.č.434/31, orná pôda, LV 362, k.ú.Kátov, vo výmere 966 m² v Obchodnej verejnej súťaži, v ktorej bola vybratá ponuka s najvyššou sumou, a to 22 701,00 EUR, ktorú predložil Ing.Alexander Džegolia a manželka Ing.Eva Džegolia Gergelová PhD., bytom 909 01 Skalica, Pod hájkom 35.

Uznesenie č.3/2016

OZ v Kátove berie na vedomie žiadosť p.Vladimíra Noska, bytom 908 51 Holíč, u.D.Rapanta 1536/1 a p.Patrika Tomšu, bytom 908 49 Kátov č.127, na poskytnutie územnoplánovacej informácie týkajúcich sa pozemkov v k.ú.Kátov parc.č.392 a 208/1.

Uznesenie č.4/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o podpísaní zmluvy so SPF Bratislava.

Uznesenie č.5/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o možnostiach a postupoch pri zateplení budovy MŠ v Kátove.

Uznesenie č.6/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu o prípravách podujatia „Kvetinové dni - Kátov 2016“.

Uznesenie č.7/2016

OZ v Kátove berie na vedomie informáciu v bode 9 a) až 9 d).

.....
starostka obce

.....
overovatelia zápisnice